

## ANHANG 2

### I. Gesamtbilanz Eingriffsregelung

Schutzgut	bisherige Wertstufe - bzw. Wert in Punkten	geplante Wertstufen- bzw. Wert in Punkten	Differenz in Wertpunkten						
			Tiere und Pflanzen	Boden	Grundwasser	Oberflächen- wasser	Klima und Luft	Landschaft	
Tiere und Pflanzen	174.846	211.447	36.601						
Boden	74.454	47.049		-27.405					
Grundwasser	111.777	83.356			- 28.421				
Oberflächenwasser	verbal argumentativ					-			
Klima / Luft	verbal argumentativ						-		
Landschaftsbild	verbal argumentativ								-

#### Ausgleichsbilanz

Schutzgut	Ausgleich planintern	Ausgleich planextern	Differenz	Ausgleich monetärer
Tiere und Pflanzen	36.601	6.970	43.571	
Boden	-27.405	0	-27.405	
Grundwasser	-28.421	0	-28.421	
Oberflächenwasser	verbal argumentativ			
Klima / Luft				
Landschaftsbild				
<b>Summe (Wertpunkte)</b>	<b>-19.225</b>	<b>6.970</b>	<b>-12.255</b>	

## II. Bilanz Schutzgüter

### II.I Schutzgut Tiere und Pflanzen

#### Erfassungs- und Auswertungsbogen

#### Bestand

Nr.	Biototyp	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert	Fläche (m <sup>2</sup> ) bzw. Stück	Bilanzwert
35.64	Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation	11	8 - 15	1,0	11	68	748
37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4	4 - 8	1,0	4	34.717	138.868
41.10	Feldgehölz	17	10 - 27	1,0	17	1.810	30.770
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	17	10 - 27	1,0	17	52	884
60.21	Völlig versiegelte Straße oder Platz	1	1	1,0	1	96	96
60.25	Grasweg	6	6	1,0	6	580	3.480
<b>Summe</b>						<b>37.323</b>	<b>174.846</b>

#### Erfassungs- und Auswertungsbogen

#### Planung

Nr.	Biototyp	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert Planung	Fläche (m <sup>2</sup> ) bzw. Stück	Bilanzwert
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 13	1,0	13	6.010	78.130
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	14	10 - 17	1,0	14	1.219	17.066
60.10	Von Bauwerken bestandene Fläche	1	1	1,0	1	10.765	10.765
60.21	Völlig versiegelte Straße oder Platz	1	1	1,0	1	3.541	3.541
60.60	Garten	6	6	1,0	6	15.788	94.726
45.10-45.30b	Alleen, Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume auf mittelwertigen Biototypen	6	3 - 6	0,8	451	16	7.219
<b>Summe</b>						<b>37.323</b>	<b>211.447</b>

#### Bilanz

Gebiet	Status	Punkte (W <sub>P</sub> ) gesamt
Bestand	Punkte vor dem Eingriff	174.846
Planung	Punkte nach dem Eingriff	211.447
<b>Summe</b>		<b>36.601</b>

#### Definition der naturschutzfachlichen Bedeutung:

keine bis sehr geringe (1-4); geringe (5-8); mittlere (9-16); hohe (17-32); sehr hohe (33-64)

#### Wertstufen:

keine bis sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)

**II.II Schutzgut Boden**

Erfassung- und Auswertungsbogen						Bestand			
Gebiet Bestand	Umfang (ha)	Wert vor dem Eingriff				Werteinheit			
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F
Fläche									
versiegelte Flächen	0,010		0	0	0		0,00	0,00	0,00
teilversiegelte Fläche	0,000		1	1	1		0,00	0,00	0,00
offene Flächen	3,723		2	1,5	2,5		7,45	5,58	9,31
<b>Summe</b>	<b>3,732</b>						<b>7,45</b>	<b>5,58</b>	<b>9,31</b>

Erfassungs- und Auswertungsbogen						Planung			
Gebiet Planung	Umfang (ha)	Wert nach dem Eingriff				Werteinheit			
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F
Fläche									
versiegelte Flächen	1,431		0	0	0		0,00	0,00	0,00
teilversiegelte Fläche	0,000		1	1	1		0,00	0,00	0,00
offene Flächen	2,180		2	1,5	2,5		4,36	3,27	5,45
bepflanzte Flächen	0,122		3	2,5	3		0,37	0,30	0,37
<b>Summe</b>	<b>3,732</b>						<b>4,73</b>	<b>3,57</b>	<b>5,82</b>

**Bilanz**

	Bodenfunktion	Gebiet		Differenz/Gesamt
		Bestand	Planung	
Werteinheit	S			
	N	7,45	4,73	-2,72
	W	5,58	3,57	-2,01
	F	9,31	5,82	-3,49
<b>Summe</b>		<b>7,45</b>	<b>4,70</b>	<b>-2,74</b>

**Bodenfunktionserfüllung und Wertstufen:**

keine (0); gering (1); mittel (2); hoch (3); sehr hoch (4)

**Bodenfunktionen:**

Sonderstandort für Natürliche Vegetation (S); natürliche Bodenfruchtbarkeit (N); Ausgleichskörper im Wasserhaushalt (W); Filter und Puffer für Schadstoffe (F)

### II.III Schutzgut Grundwasser

Erfassungs- und Auswertungsbogen			Bestand
Gebiet Bestand	Umfang (ha)	Wert vor dem Eingriff	Punkte (W <sub>p</sub> ) gesamt
versiegelte Flächen	0,010	E	0,010
teilversiegelte Fläche	0,000	D	0,000
offene Flächen	3,723	C	11,168
<b>Summe</b>	<b>3,732</b>		<b>11,178</b>

Erfassungs- und Auswertungsbogen			Planung
Gebiet Planung	Umfang (ha)	Wert nach dem Eingriff	Punkte (W <sub>p</sub> ) gesamt
versiegelte Flächen	1,431	E	1,431
teilversiegelte Fläche	0,000	D	0,000
offene Flächen	2,302	C	6,905
<b>Summe</b>	<b>3,732</b>		<b>8,336</b>

Bilanz			
Gebiet	Punkte (W <sub>p</sub> ) vor dem Eingriff	Punkte (W <sub>p</sub> ) nach dem Eingriff	Punkte Wertstufen gesamt (W <sub>ges</sub> )
Bestand	11,178		11,178
Planung		8,336	8,336
<b>Summe</b>			<b>-2,842</b>

#### Wertstufen Grundwasser:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)  
 sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

## **II. IV Schutzgut Klima und Luft**

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

### **Wertstufen Klima und Luft:**

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)  
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

## **II. V Schutzgut Landschaft**

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

### **Wertstufen Landschaft:**

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)  
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

---

### III. Bilanz Externe Kompensation

#### Schutzgut Pflanzen und Tiere

##### Erfassungs- und Auswertungsbogen

##### Bestand

Nr.	Biotoptyp (Nr.)	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotoptwert	Fläche (m <sup>2</sup> ) bzw. Stück	Bilanzwert
<b>Ausgleichsfläche I</b>							
37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4	4 - 8	1,0	4	697	2.788
<b>Summe</b>						<b>697</b>	<b>2.788</b>

##### Erfassungs- und Auswertungsbogen

##### Planung

Nr.	Biotoptyp (Nr.)	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotoptwert	Fläche (m <sup>2</sup> ) bzw. Stück	Bilanzwert
<b>Ausgleichsfläche I</b>							
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	14	10 - 17	1,0	14	697	9.758
<b>Summe</b>						<b>697</b>	<b>9.758</b>

Gesamt: **6.970**

#### Gesamtsumme externe Maßnahmen

**6.970**