

ERGÄNZUNGSSATZUNG "GARTENÄCKER, ERWEITERUNG" IN WALLHAUSEN











1:1.000

SATZUNGSBESCHLUSS 30.07.2025
INKRAFTTRETEN 29.08.2025


04.06.2025



ZEICHENERKLÄRUNG

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  Sonstiges Sondergebiet (§ 11 BauNVO)
-  PG1 Private Grünfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
-  Maßnahmen für den Pflanzenverwendung (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
-  Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
-  Flächenhafte Pflanzbindung (FPfb) (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)
-  Einzelpflanzgebot (EPfg) (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)
-  Einzelpflanzbindung (EPfb) (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)
-  gemäß § 33 NatSchG geschütztes Biotop (Vorort-Kartierung)
-  Bestehende Grundstücksgrenzen

ZEICHENERKLÄRUNG (außerhalb des Geltungsbereiches)

-  Geltungsbereiche inkraftgetretener Bebauungspläne

